



---

# ARDEX PC 60™

## Sellador de alto rendimiento contra manchas y desgaste

---

Disponible en acabados de alto brillo y brillo reducido

Para usar sobre ARDEX PC-T™, ARDEX K 520™, ARDEX K 521™, ARDEX K 523™, ARDEX SD-T®, ARDEX SD-M™ y ARDEX K 301™

Sellador de rendimiento; le da a los acabados ARDEX un mayor brillo y una mayor resistencia a la abrasión y a las manchas, reduciendo también los costos de mantenimiento

Se puede pulir cuando esté completamente seco

---

ARDEX Americas  
400 Ardex Park Drive  
Aliquippa, PA 15001 USA  
888-512-7339  
[www.ardexamericas.com](http://www.ardexamericas.com)

# ARDEX PC 60™

## Sellador de alto rendimiento contra manchas y desgaste

### Aplicaciones adecuadas

- Para sellar ARDEX PC-T, ARDEX K 520, ARDEX K 521, ARDEX K 523, ARDEX SD-T, ARDEX SD-M y ARDEX K 301.
- Para usar en baños, espacios exteriores (con pendiente adecuada para desagües), proyectos industriales y comerciales ligeros.
- Adecuado para recibir tráfico de montacargas con ruedas de goma.
- Comuníquese con el Departamento Técnico de ARDEX para recomendaciones.

### Condiciones de la obra

Durante la instalación y el curado, las temperaturas del sustrato y el ambiente deben estar en un mínimo de 10°C / 50°F.

Los niveles altos de humedad relativa (HR) del concreto pueden causar una apariencia turbia. Para aplicaciones en interiores donde las cualidades estéticas son críticas, se debe mitigar la humedad relativa del concreto que exceda el 75%.

**Error! Reference source not found.** Pruebe el concreto de acuerdo con la norma ASTM F2170. Si se requiere control de humedad, instale ARDEX MC RAPID de acuerdo con la ficha técnica.

### Paso 1: Preparación del sustrato (Proper Prep™)

Antes de la instalación, limpie el acabado ARDEX con un trapeador de polvo o microfibra limpio y seco tanto como sea necesario. También se recomienda el pulido de alta velocidad con almohadilla de pelo de cerdo. Aspirar profundamente para eliminar todo el polvo y los escombros.

### Paso 2: Mezcla y Aplicación

#### Herramientas recomendadas

Pulverizador tipo bomba industrial • Almohadilla de microfibra o aplicador de barra en T • Equipo de pulido con almohadilla para la terminación que no sea abrasiva (blanca, rosada y azul cielo)

#### Mezcla

	Proporción de mezcla	Rendimiento aproximado*
Capa de imprimación:	1:1 por volumen con agua limpia y fresca	24.5 metros cuadrados / L (1,000 pies cuadrados / galón)
Capas uniformes:	Sin diluir	29.4 / 36.8 metros cuadrados / L (1,200 - 1,500 pies cuadrados / galón)

Depende del perfil de la superficie, la densidad y la porosidad. Se deben esperar promedios de rendimiento más altos en aplicaciones posteriores.

### Aplicación

Siguiendo las instrucciones de aplicación detalladas a continuación, aplique una capa de imprimación seguida de varias capas limpias (se recomienda un mínimo de 3 capas limpias para obtener mejores resultados, con capas adicionales para aplicaciones industriales, según sea necesario).

Para cada capa, incluida la capa de imprimación: aplique con un rociador de bombeo. El equipo de aplicación debe estar limpio y no debe tener ningún material usado previamente.

Precargue la almohadilla de microfibra o el aplicador tipo barra en T. Aplique el producto de manera uniforme sobre la superficie. Los mejores resultados se logran manteniendo el borde húmedo. Observe las tasas de rendimiento aproximadas detalladas anteriormente.

Aplique el material en un espesor delgado y uniformemente, cubriendo completamente la superficie y evitando rayas y marcas del aplicador. Aplicar en pequeñas secciones a la vez. NO APLIQUE DEMASIADO.

Permita que cada capa seque durante 45 a 60 minutos, y antes de aplicar capas posteriores, haga el pulido con una almohadilla para la terminación del trabajo que no sea abrasiva.

### Paso 3: Limpieza de herramientas

Use agua y jabón para limpiar herramientas y equipos. Una vez seco, el material se puede eliminar de las herramientas con un solvente, como xileno.

### Paso 4: Tiempo de secado

Durante 48 horas después de la aplicación: evite la humedad, el agua estancada, la limpieza profunda y cubra con láminas protectoras de plástico, tapetes, alfombras o muebles, que pueden inhibir el curado adecuado. El tránsito ligero de peatones puede ocurrir después de 3 horas. El desempeño máximo se desarrolla en aproximadamente 72 horas.

### Paso 5: Cuidado y mantenimiento de las superficies ARDEX

#### Nota

Mantener las superficies terminadas y acabados ARDEX y el cumplimiento de un estricto programa de mantenimiento ayudará a maximizar su rendimiento, apariencia y resistencia al deslizamiento y reducirá la absorción de líquidos derramados. Sellar el piso permite que el piso conserve su calidad estética.

La pronta eliminación de líquidos es fundamental para minimizar los riesgos de resbalones y las manchas.

## Mantenimiento y limpieza diaria

Una vez que esté completamente curado, **barrer de manera rutinaria, secar con un trapeador seco y lavar** con limpiadores de pH neutro y agua. Detecte áreas limpias y secas donde se concentre el tránsito, según sea necesario.

No use cepillos o almohadillas abrasivas como parte de un programa de mantenimiento diario. El uso de dispositivos de limpieza mecánica, tales como limpiadoras automáticas y amortiguadores giratorios con almohadillas de mantenimiento no abrasivas, se pueden emplear según sea necesario. Todos los dispositivos de limpieza mecánica deben tener la capacidad de eliminar todos los charcos, residuos acumulados de agua y los agentes de limpieza.

No utilice productos de limpieza que sean ácidos o que contengan cítricos (d limoneno) o compuestos de butilo. La aplicación de limpiadores altamente ácidos puede dejar marcas o manchar la superficie y reducir la capacidad del piso para resistir la penetración del agua. Antes de comenzar cualquier mantenimiento, se deben realizar áreas de prueba in situ del limpiador seleccionado para garantizar la compatibilidad.

Para volver a aplicar: en aplicaciones donde no se ha aplicado ni mantenido una capa de cera protectora, será necesario evaluar el sellador periódicamente para tasar su capacidad para repeler los agentes de tinción. Para un rendimiento óptimo, vuelva a aplicar según sea necesario y siguiendo las instrucciones de esta Ficha técnica.

## Mantenimiento y limpieza mensual o trimestral

Como parte del mantenimiento de los acabados ARDEX, **se requieren pasos adicionales** para garantizar las cualidades estéticas y de desempeño. Se recomienda pulir o micropulir con una pulidora de alta velocidad o un amortiguador giratorio y una almohadilla no abrasiva. No se recomienda el uso de una almohadilla impregnada de diamante (DIP)

Las áreas de alto tráfico pueden requerir otra aplicación de acuerdo con la ficha técnica. Consulte la sección "Reaplicación" más abajo.

## Mantenimiento y limpieza semestral o anual

Realizar los procedimientos descritos en la sección anterior "Mantenimiento y limpieza diaria", y luego, cuando lo desee, pulir o micropulir con una pulidora de alta velocidad o un amortiguador de oscilación y una almohadilla para terminar el trabajo. Para una protección adicional, se pueden aplicar capas adicionales como se detalla anteriormente. Consulte la sección "Reaplicación" más adelante.

## Reaplicación

Se requiere la reaplicación periódica para mantener adecuadamente los acabados ARDEX. Asegúrese de que la superficie existente esté limpia, incluyendo la eliminación mecánica completa de todo el encerado y otros contaminantes que interfieran con la adhesión. **La reaplicación generalmente puede realizarse** a las tasas de rendimiento aproximado detalladas anteriormente. Siga las instrucciones en las secciones "Instalación del producto" y "Tiempo de secado" más arriba. Siga las instrucciones de mantenimiento proporcionadas en la sección de mantenimiento de este documento.

## Notas de mantenimiento importantes

Los protectores de fieltro para todos los dispositivos mecánicos deben seleccionarse según las recomendaciones del fabricante para cada pieza de equipo individual.

Debido a la variación en la frecuencia de tráfico, los horarios de los procedimientos anteriores deben ser ajustados para adaptarse a las necesidades del espacio.

Las áreas de tráfico pesado pueden requerir una aplicación más frecuente que las recomendaciones anteriores.

## Guías generales

### Protegiendo el piso de los edificios de la construcción y mudanzas

Tenga en cuenta que la instalación de los acabados ARDEX debe ser el último paso en el proceso de construcción. Otros edificios no deben estar trabajando dentro o alrededor de una instalación de ARDEX sin la protección adecuada para el acabado ARDEX. Una vez que el piso se haya curado completamente, el acabado ARDEX recién instalado debe protegerse de derrames, suciedad y escombros con una protección temporal y transpirable para el piso, como una placa de fibra desplegable.

Además, si el piso recibirá tránsito excesivo durante la mudanza, se debe planificar e implementar la protección contra carros y plataformas rodantes, bastidores, góndolas, envolturas, etc. La protección puede incluir "madera contrachapada" temporal para evitar el ranurado y el hundimiento de la instalación completa del piso. Cuando se utiliza "madera contrachapada temporal", se debe quitar a diario.

### Cinta

No usar cinta adhesiva (plateada, de enmascarar, de pintor, azul, etc.) en contacto directo con un piso ARDEX, ya que puede dañar la superficie sellada al quitarla. El uso de cinta adhesiva por puntos en la protección respirable solapada, como para adherir el papel protector en rollo a sí mismo, es adecuado para esta aplicación temporal.

### Protectores para patas de sillas

Para evitar marcar el acabado ARDEX, use protectores de fieltro en las sillas y muebles en todos los puntos de contacto con el piso.

### Tapetes de entrada o felpudos

Como con cualquier otro recubrimiento de piso, el uso de un comprensible sistema de tapetes es recomendado. Un sistema de tapetes de entrada controlará la mayor parte de la suciedad que de otra forma ingresará al lugar. Un sistema de tapete de entrada adecuado tendrá una textura suficiente para eliminar la suciedad del tráfico de los zapatos y las ruedas de goma.

## Moviendo muebles y equipos

Como con cualquier acabado o recubrimiento final, arrastrar o deslizar equipos o muebles puede dañar la superficie. Cuando no se puedan levantar y transportar muebles o equipos, o donde no se usen deslizadores o almohadillas de muebles de fieltro, se debe colocar sobre el piso una protección temporal y transpirable, como una tabla de fibra desplegable. También se pueden utilizar carros con ruedas de goma o plataformas rodantes.

## Misceláneos

Use un plato u otra base que atrape la humedad debajo de las plantas en macetas. Use una almohadilla transpirable debajo de la placa para evitar que la humedad atrapada dañe el acabado.

Después de que la aplicación se haya curado por completo, use tapetes de plástico de lados lisos debajo de las sillas de oficina u otro tráfico recurrente sobre ruedas. La abrasión constante de las ruedas raspará y dañará la superficie con el tiempo.

## Notas

SÓLO PARA USO PROFESIONAL por parte de contratistas autorizados y vinculados que estén capacitados en la aplicación de este producto y/o productos similares. ARDEX no lo vende a través de ferreterías. Para obtener información sobre los entrenamientos de la Academia ARDEX, visite [ardexamericas.com](http://ardexamericas.com).

De acuerdo con los estándares de la industria, y para determinar la idoneidad de los productos para el uso previsto, instale siempre un número adecuado de áreas de prueba ubicadas adecuadamente.

Nunca mezcle con cementos ni aditivos que no sean productos aprobados por ARDEX. Respete las normas básicas del trabajo con concreto, incluyendo las temperaturas mínimas de la superficie y el ambiente detalladas arriba. Si la temperatura del sustrato es elevada, instale rápidamente y siga las instrucciones para clima cálido que le ofrece el Departamento de Servicio Técnico de ARDEX.

Deseche el embalaje y los residuos conforme a las normas federales, estatales y locales para la eliminación de desechos. No arroje el material en desagües. No vuelva a usar el embalaje.

## Precauciones

Lea detenidamente y respete todas las precauciones y advertencias que figuran en la etiqueta del producto. Para información de seguridad detallada, consulte la Hoja de datos de seguridad (SDS) disponible en [www.ardexamericas.com](http://www.ardexamericas.com).

## Datos técnicos conforme a los estándares de calidad de ARDEX

Todos los datos están basados en 21°C / 70°F. Las propiedades físicas son valores típicos y no especificaciones.

<b>Rendimiento:</b>	Ver la sección "Instalación del producto" más arriba.
<b>Tiempo de secado:</b>	Ver la sección "Tiempo de secado" más arriba.
<b>COV (VOC):</b>	Alto brillo: 64 g / L ASTM D 6886 (calculado) Brillo reducido: 56 g / L ASTM D 6886 (calculado)
<b>Embalaje:</b>	Contenedor de 3.78 L (1 galón)
<b>Almacenamiento:</b>	Almacene a temperaturas entre 5 y 32°C (40 y 90°F). No congelar.
<b>Vida útil:</b>	1 año, sin abrir y apropiadamente almacenado
<b>Garantía:</b>	Se aplica la Garantía limitada estándar de ARDEX L.P. También elegible para la Garantía SystemOne™ de ARDEX/ HENRY cuando se usa en combinación con ciertos adhesivos para pisos de HENRY®. Si necesita más información sobre las garantías, visite <a href="https://www.ardexamericas.com/es/servicios/garantias">https://www.ardexamericas.com/es/servicios/garantias</a> .

Fabricado en EE. UU.

Derechos de autor 2021 ARDEX L.P. Todos los derechos reservados. Contenido actualizado 2021-1-25. Esta versión reemplaza todas las versiones anteriores. La versión más reciente está disponible en [ardexamericas.com](http://ardexamericas.com). Para actualizaciones técnicas visite <https://www.ardexamericas.com/es/servicios/servicio-tecnico/technical-updates/>.

Visit [www.youtube.com/ARDEX101](http://www.youtube.com/ARDEX101) to watch ARDEX product demonstration videos. For recommended installation tools, visit DTA USA at [www.dtausagroup.com](http://www.dtausagroup.com). For easy-to-use ARDEX Product Calculators and Product Information On the Go, download the ARDEX App.



**ARDEX Americas**  
400 Ardex Park Drive  
Aliquippa, PA 15001 USA  
888-512-7339  
[www.ardexamericas.com](http://www.ardexamericas.com)